



Inbreng notaoverleg initiatiefnota 'De wijsheid in pacht'

Wat is er de afgelopen periode gebeurd?

NAJK en LTO Nederland zetten zich samen al jaren in voor een herziening van de huidige pachtwetgeving. Met het voorstel 'Transitie in de pacht' is in samenwerking met alle veldpartijen toegewerkt naar een systeemverandering. Op 20 december 2024 stuurde staatssecretaris Rummenie een brief naar de Tweede Kamer over zijn plannen voor de pachtregelgeving. NAJK en LTO zijn zeer tevreden met de stappen die de staatssecretaris wil zetten en met zijn positieve reactie op het voorstel van de veldpartijen.

Voorafgaande aan het Commissiedebat Pacht op 30 januari jl. hebben de Kamerleden Bromet en Van Campen de initiatiefnota 'De wijsheid in pacht' aangeboden. De in deze initiatiefnota gedane voorstellen voor herziening van de pachtregelgeving liggen in lijn met de door de veldpartijen gedane voorstellen.

Het totaalpakket moet kloppen: torn niet aan het fundament!

LTO en NAJK zijn verheugd over de initiatiefnota en constateren niet alleen een breed draagvlak maar ook een overeenkomstig voorstel voor aanpassing van de pachtregelgeving. Ook de Kabinetsreactie van 9 mei jl. constateert de grote overeenkomsten tussen het voorstel van de veldpartijen en de initiatiefnota en geeft een goede voorzet voor een verdere aanpak van de herziening van de pachtregelgeving.

NAJK en LTO willen benadrukken dat met de voorstellen van de veldpartijen en de initiatiefnota, maar zeker ook met de reacties van de staatssecretaris en het Kabinet, een gedegen fundament is gelegd voor de herziening van de pachtregelgeving. De complexiteit van de herziening van de pachtregelgeving is gebaat bij dit fundament. Het kaartenhuis staat zoals gezegd. Het is belangrijk om voorgestelde aanpassingen dan ook te beschouwen in relatie tot dit kaartenhuis. Zorg ervoor dat het kaartenhuis intact blijft en dat wijzigingen niet leiden tot destructie daarvan!

Onze aandachtspunten

Specifiek vragen wij uw aandacht/steun voor de volgende aspecten:

1. **Borg het gelegde fundament:** koester de gedane voorstellen van de veldpartijen en de initiatiefnota alsmede de reactie daarop van staatssecretaris en Kabinet. Ondermijn dit niet!
2. **Geen leeftijdsdiscriminatie:** het invoeren van een 'AOW-toets' is voldoende om bij langlopende pachtovereenkomsten te borgen dat de grond bedrijfsmatig wordt gebruikt. Daarom moeten ondernemers ouder dan 42 jaar ook een langlopende pachtovereenkomst kunnen aangaan.
3. **Duurzaamheid:** Criteria voor een gezonde bodem kunnen vrijwillig worden opgenomen in pachtcontracten. Van belang is dat deze criteria niet ieder jaar gewijzigd kunnen worden maar in principe bindend zijn voor een periode van 6 jaar
4. **Gepaste snelheid:** Zorgvuldigheid boven snelheid! De details maken of breken het totaalpakket. Onzes inziens doet de staatssecretaris er alles aan om vaart te maken bij de herziening van de pachtregelgeving. Geef de staatssecretaris de tijd die nodig is om de herziening tot een goed einde te brengen.